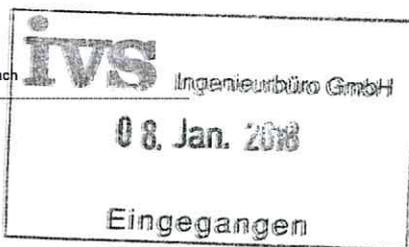


Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten  
Kulmbach  
mit Landwirtschaftsschule



Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Kulmbach  
Trendelstraße 7, 95326 Kulmbach



IVS GmbH  
Ingenieurbüro für Bauwesen  
Am Kehlgraben 76  
96317 Kronach

Dienstgebäude  
Trendelstraße 7  
95326 Kulmbach

Name  
Hubert Babl  
Telefon  
09221/5007-310  
Telefax  
09221/5007-777  
E-Mail  
hubert.babl@aelf-ku.bayern.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom  
-/- 14.12.2017

Bitte bei Antwort angeben  
Geschäftszeichen  
4612-1204-17

Kulmbach  
20.12.2017

Projekt-Nr.: **1.17.38**  
Projekt: **Aufstellung eines Bebauungsplanes für das allgemeine Wohngebiet „Mühläcker III“  
Gemeinde Weißenbrunn, Landkreis Kronach**  
hier: **frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

Sehr geehrter Herr Köhler,

Landwirtschaftliche Betriebe befinden sich nicht in relevanter Nähe.

Staub-, Lärm- und Geruchsimmissionen, die durch die ordnungsgemäße Bewirtschaftung benachbarter und angrenzender landwirtschaftlicher Nutzflächen hervorgerufen werden, sind zu dulden.

Der Erhalt der Gehölzstrukturen wird begrüßt; mit den „Grünordnungsplanungen“ besteht grundsätzlich Einverständnis.

Forstliche Belange sind nicht betroffen.

Anmerkung zu Punkt 5.7 des Erläuterungsberichtes:

Es handelt sich nicht um die Ertragsmesszahlen, sondern um die Ackerzahlen (s. Anlage) als Ergebnis der Bodenschätzung (vormals Reichsbodenschätzung).

Mit freundlichen Grüßen

Hubert Babl

Seite 1 von 1

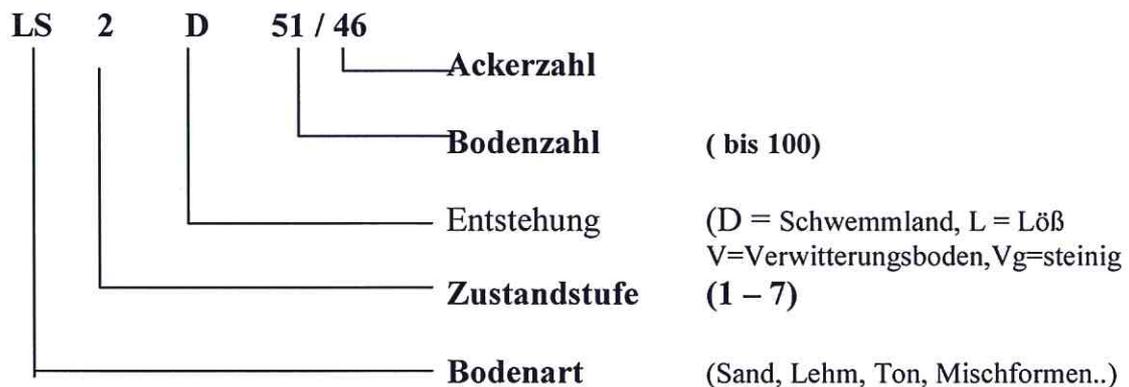
## 2.2.2 Die Reichsbodenschätzung (1934)

Beschreibung der Böden und Einstufung ihrer relativen Ertragsfähigkeit zu den besten Böden der Magdeburger Börde (L 1 L<sub>ö</sub> 100); getrennt nach Acker, Grünland und Gartenland.

Aussagen über Bodenwert, Bodenfruchtbarkeit und Nutzungsmöglichkeiten

**Besteuerungsgrundlage**

### Klassenbeschrieb Acker



### Klassenbeschrieb Grünland

